



ОСТОРОЖНО МОШЕННИКИ!

Уважаемые граждане!

РАБОТЫ ПО ОЧИСТКЕ ВЕНТИЛЯЦИИ В КВАРТИРАХ
ВЫПОЛНЯЮТСЯ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫМИ
ОРГАНИЗАЦИЯМИ И ИХ СТОИМОСТЬ ВКЛЮЧЕНА В
ЖИРОВКУ!

В последнее время поступают обращения граждан о настойчивых предложениях ООО «БелБытВентиляция» и ООО «ГорВентиляция», представители которых в г. Минске приходят к гражданам домой, заключать договоры на выполнение работ по чистке вентиляции в квартирах.

Уважаемые потребители, по действующему законодательству вы не обязаны заключать такие договоры с указанными организациями и вправе отказаться от их заключения, поскольку в силу пункта 1 статьи 391 Гражданского кодекса Республики Беларусь:

- граждане свободны в заключении договора;
 - понуждение к заключению договора не допускается, за исключением случаев, когда обязанность заключить договор предусмотрена законодательством или добровольно принятым обязательством.
- !!!У потребителей отсутствует обязанность заключать договоры с названными организациями,** т.к. обязательная проверка исправности системы вентиляции и чистка вентиляционных каналов в многоквартирных жилых домах выполняются в ходе технического обслуживания жилых домов, а **стоимость таких работ включена в тариф по техническому обслуживанию жилого дома.**

!!!Предлагаемые ООО «БелБытВентиляция» и ООО «ГорВентиляция» работы по чистке вентиляции
могут выполняться исключительно по желанию потребителей.

Проведение периодических проверок и прочисток (чисток) вентиляционных каналов в жилых многоквартирных домах выполняется на основании годовых графиков, составляемых организацией, осуществляющей эксплуатацию жилищного фонда (техническое обслуживание), т.е. организациями, оказывающими потребителям жилищно-коммунальные услуги (например, КУП ЖЭУ, КУП ЖКХ районов г. Минска, товариществами собственников, управляющими компаниями). **!!!! Стоимость таких работ включена в тариф по техническому обслуживанию жилого дома.**

Уважаемые потребители, уточнить достоверность информации о проведении планового осмотра и прочистке вентиляционных каналов вы можете в организации, осуществляющей эксплуатацию жилищного фонда (техническое обслуживание), т.е. в организациях, оказывающих вам жилищно-коммунальные услуги и обзывающих многоквартирный дом, в котором вы проживаете.

На территории г.Минска в соответствии с действующим законодательством определены следующие подрядные организации, с которыми исполнителями жилищно-коммунальных услуг заключены договоры на обслуживание системы вентиляции:

- Заводской район - ЧУП «Белвентиляция плюс»;
- Ленинский район - ООО «Белвентиляция»;
- Московский район - ПТУП «Противопожарные работы»;
- Октябрьский район - ЧУП «Белвентиляция плюс»;
- Партизанский район - ООО «Белвентиляция»;
- Первомайский район - ООО «Белвентиляция», ПТУП «Противопожарные работы»;
- Советский район - ПТУП «Противопожарные работы»;
- Фрунзенский район - ПТУП «Противопожарные работы», ООО «Белвентиляция»;
- Центральный район - ПТУП «Противопожарные работы».

!!!!На территории г.Минска исполнителями жилищно-коммунальных услуг договоры с
ООО «БелБытВентиляция» и ООО «ГорВентиляция»

на проведение обязательных работ по чистке вентиляционных каналов в жилых многоквартирных
домах не заключались.

Информация размещена на официальном сайте Министерства антимонопольного регулирования и торговли Республики Беларусь <https://mart.gov.by/news/ventilation>